

Zápis č. 5/2021 ze dne 29. 11. 2021

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva, konaného od 19:00 h ve společenské místnosti u místní požární nádrže

Program:

- 1) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 2) Směna pozemků mezi obcí Kacákova Lhota a Lužanskou zemědělskou, a. s.
- 3) Bezúplatný převod pozemku p.č. 386/3 v k.ú. Kacákova Lhota
- 4) Rozpočtové opatření č. 5
- 5) Různé
- 6) Diskuse

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Kacákova Lhota bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Jaroslavem Řehákem, který přivítal všechny přítomné.

Přítomní zastupitelé: Jaroslav Řehák, Václav Popek, Jana Vitíková, Vlasta Jandová

Omluveni: Ladislav Kroutil, Pavla Drapáková - zpoždění

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: Vlasta Jandová

Ověřovatelé zápisu: Jana Vitíková, Václav Popek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schvaluje program veřejného zasedání a volí ověřovatele Janu Vitíkovou a Václava Popka a zapisovatelem Vlastu Jandovou.

Pro: 4	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 1/OZ5/2021 bylo schváleno.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha zápisu) jsou přítomni 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 6 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. Zákona o obcích).

1) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Starosta seznámil všechny přítomné se zněním nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Poplatky nyní budou vybírány dle velikosti popelové nádoby pro každé číslo popisné. Starosta také vyzval přítomné k lepšímu třídění odpadu, neboť obec nyní svoz komunálního odpadu výrazně dotuje a poplatky za ukládání komunálního odpadu na skládky se budou i nadále výrazně zvyšovat. Jediný způsob jak docílit nižších poplatků je jeho minimalizace a zvýšení podílu tříděného odpadu. Starosta také připomněl občanům, že nedodržování povinnosti třídít odpad může být postihováno jako přestupek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schválilo Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Pro: 4	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 2/OZ5/2021 bylo schváleno.

2) Směna pozemků mezi obcí Kacákova Lhota a Lužanskou zemědělskou, a. s.

Starosta obce předložil přítomným záměr, který byl vyvěšen na úřední desce. Jedná se o bezúplatnou směnu pozemků v k. ú. Kacákova Lhota v majetku obce Kacákova Lhota č. p. 48: pozemek p. č. 398/7 o výměře 8593 m², oddělený geometrickým plánem č. 167-14/2021 z p. č. 398/1 ze dne 6. 4. 2021 (ostatní plocha), pozemek st. p. č. 117/4 o výměře 488 m² (zastavěná plocha a nádvoří), pozemek p. č. 400/1 o výměře 1382 m² (trvalý travní porost). Celkově se jedná o 10463 m².

Tyto pozemky by byly směněny za pozemky v k. ú. Kacákova Lhota v majetku Lužanská zemědělská a.s. č. p. 197:

pozemek p. č. 396/2 o výměře 2620 m² (trvalý travní porost),
pozemek p. č. 396/11 o výměře 166 m² (trvalý travní porost),
pozemek p. č. 396/13 o výměře 285 m² (trvalý travní porost),
pozemek p. č. 396/16 o výměře 2310 m² (trvalý travní porost),
pozemek st. p. č. 104 o výměře 123 m² (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek p. č. 396/20 o výměře 1538 m² (trvalý travní porost),
pozemek p. č. 398/2 o výměře 2702 m² (trvalý travní porost).

Celkově se jedná o 9744 m².

Rozdíl směny ve prospěch Lužanské zemědělské činí 719 m². Obec Kacákova Lhota díky této směně získá pozemky určené jako stavební parcely, čímž dojde ke zhodnocení obecního majetku, přestože bezúplatnou směnou získá o 719 m² méně oproti Lužanské zemědělské.

Dalším důvodem bezúplatné směny je, že v minulosti obec Kacákova Lhota od Lužanské zemědělské získala bezúplatně část budovy Hasičské zbrojnice (bývalá váha).

Během projednání tohoto bodu dorazila místostarostka p. Drapáková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schválilo záměr bezúplatné směny pozemků v k. ú. Kacákova Lhota v majetku obce Kacákova Lhota č. p. 48:

pozemek p. č. 398/7 o výměře 8593 m², oddělený geometrickým plánem č. 167-14/2021 z p. č. 398/1 ze dne 6. 4. 2021 (ostatní plocha),

pozemek st. p. č. 117/4 o výměře 488 m² (zastavěná plocha a nádvoří),

pozemek p. č. 400/1 o výměře 1382 m² (trvalý travní porost).

Celkově se jedná o 10463 m².

Tyto pozemky by byly směněny za pozemky v k. ú. Kacákova Lhota v majetku Lužanská zemědělská a.s. č. p. 197:

pozemek p. č. 396/2 o výměře 2620 m² (trvalý travní porost),

pozemek p. č. 396/11 o výměře 166 m² (trvalý travní porost),

pozemek p. č. 396/13 o výměře 285 m² (trvalý travní porost),

pozemek p. č. 396/16 o výměře 2310 m² (trvalý travní porost),

pozemek st. p. č. 104 o výměře 123 m² (zastavěná plocha a nádvoří),

pozemek p. č. 396/20 o výměře 1538 m² (trvalý travní porost),

pozemek p. č. 398/2 o výměře 2702 m² (trvalý travní porost).

Celkově se jedná o 9744 m².

Rozdíl směny ve prospěch Lužanské zemědělské činí 719 m², tato směna bude uskutečněna bez doplatku. Obec Kacákova Lhota díky této směně získá pozemky určené jako stavební parcely, čímž dojde ke zhodnocení obecního majetku, přestože bezúplatnou směnou získá o 719 m² méně oproti Lužanské zemědělské.

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 3/OZ5/2021 bylo schváleno.

3) Bezúplatný převod pozemku p.č. 386/3 v k.ú. Kacákova Lhota

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o Bezúplatném převodu pozemku p.č. 386/3 v k.ú. Kacákova Lhota. V roce 2019 zastupitelstvo schválilo žádost o převod pozemku p.č. 386/3 k.ú. Kacákova Lhota (ze státu na obec Kacákova Lhota). Jedná se o pozemek u školky o velikosti 1553 m², který bude využit jako dětské hřiště a pro sportovní aktivity. Samotnému převodu přecházela smlouva o výpůjčce, také bylo nutné počkat, až stát prohlásí pozemek za nepotřebný a povolí jeho převod do majetku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schválilo smlouvu o bezúplatném převodu pozemku p.č. 386/3 v k.ú. Kacákova Lhota o výměře 1553 m².

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 4/OZ5/2021 bylo schváleno.

4) Rozpočtové opatření č. 5

Účetní p. Zvonková seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schválilo rozpočtové opatření č. 5.

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 5/OZ5/2021 bylo schváleno.

5) Různé

Starosta informoval přítomné o plánovaných opravách rozhlasu.

Starosta také informoval o možnosti zakoupit kalendáře, které připravovala J. Víchová. Kalendáře s fotkami obce jsou k nahlédnutí na OÚ.

6) Diskuse

Starosta ukončil zasedání ve 20:15

Zápis byl vyhotoven dne 8. 12. 2021

Zapisovatel: V Jandová

Ověřovatelé:dne.....

.....dne.....

Místostarostka: dne.....

Starosta: dne.....

Vyvěšeno (i elektronicky)

Sejmuto (i elektronicky).....

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka na veřejné zasedání OZ dne 29. 11. 2021
- 3) záměr bezúplatného převodu pozemků mezi obcí Kacákova Lhota a Lužanskou zemědělskou, a. s.