DOPRAVNÍ STAVBY IZOTRADE
Křenova 438/7
162 00 Praha 6
IČ - 28368509 DIČ - CZ28368509

Smlouva o dílo č. 2016-68

v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále též NOZ)

I. Smluvní strany.

Zhotovitel:	**IZOTRADE s.r.o.**
Se sídlem:	Křenova 438/7, 162 00 Praha 6
Zastoupený:	panem Jiřím Skalou – jednatelem společnosti
	Tel. 775 976 732, e-mail: info@izolace-izotrade.cz
IČO:	283 68 509
DIČ:	CZ28368509
Bankovní spojení:	ČSOB Nový Bydžov
	č. ú.: 220889614/0300

Objednatel:	Obec Kacákova Lhota
se sídlem:	Kacákova Lhota 48, 506 01 Jičín
Zastoupený:	panem Rudolfem Pokorným - starostou obce
	Tel. 493 555 415, 602 593 957, e-mail: kacakovalhota@seznam.cz
IČ:	00578321
DIČ:	CZ00578321
Bankovní spojení:	

Zástupci pro věci smluvní:

Za zhotovitele:	Jiří Skala – jednatel společnosti
Za objednatele:	Rudolf Pokorný – starosta obce

Zástupci pro věci díla

Za objednatele:	Ing. Josef Myška – technický dozor, tel. 777 116 257
	e-mail: josefmyska@gmail.com
Za zhotovitele:	Miroslav Drozen – manažer dopravních staveb, tel. 775 590 703,
	e-mail: drozen@stavby-izotrade.cz

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky (díla) je **„Kacákova Lhota – Rekonstrukce místní komunikace K bytovkám“.**

2. Dílo musí být provedeno podle předaných podkladů a platných závazných norem a předpisů tak, aby sloužilo k určenému cíli.

3. Místo plnění díla: Obec Kacákova Lhota

4. Součástí stavebních prací je rovněž:
a. zřízení zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení prostor do původního stavu
b. vedení stavebního deníku a fotodokumentace o průběhu prací
c. zajištění všech potřebných dokladů, osvědčení, atestů, zkoušek apod., nutných k uvedení stavby do provozu dle příslušných zákonných ustanovení.
d. likvidace odpadů

III. Technické podmínky pro dodávku stavebních prací

1. Zhotovitel musí dodržet případné podmínky dotčených orgánů státní správy a případné podmínky správců sítí.

2. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Stavba bude realizována podle zjednodušené projektové dokumentace, vypracované

Ing.Josefem Myškou v 07/2014. Zhotovitel je povinen zajistit dodržení parametrů jednotlivých komponentů dle technické zprávy a výkazu výměr zadaných při výběrovém řízení.

IV. Čas plnění, lhůty zahájení a odevzdání díla

Práce na díle zahájí zhotovitel po vzájemné dohodě v termínu po 1. 7. 2016
Objednatel předá staveniště bez právních vad, prosté práv a nároků třetích osob.
Termín dokončení stavebních prací a předání celého díla se stanovuje nejpozději do 31. 10. 2016

V. Způsob provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a závazky vyplývajícími z této smlouvy, je oprávněn dožadovat se odstranění vad a pokračovat řádným způsobem. K tomuto má právo stanovit přiměřenou dobu, a pokud tato marně uplyne, má právo, pokud by postup zhotovitele vedl nepochybně k porušení smluvních podmínek, a to zejména při nedodržení závazných termínů vyplývajících ze smlouvy o dílo odstoupit od smlouvy. Provádění díla bude prováděno za částečně omezeného provozu. Stavbu je nutno zajistit proti vstupu osob s ohledem na osoby nevidomé a slabozraké. Ve svátky, v neděli a denně po 18,00 hodině není možno provádět hlučné práce.

2. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody,

3. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování Díla výhradní odpovědnost za:

- zajištění bezpečnosti všech zaměstnanců zhotovitele a pracovníků všech svých subdodavatelů oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu, za účelem předcházení škod na zdraví a majetku,
- zajištění provedení bezpečnostních opatření pro ochranu a ostrahu staveniště, materiálů a techniky dopravených zhotovitelem na staveniště

4. Zhotovitel vyzve telefonicky, e-mailem nebo sms zprávou nejméně tři (3) pracovní dny předem objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud se objednatel nedostaví ke kontrole těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud si objednatel dodatečně písemně vyžádá odkrytí těchto prací, je mu zhotovitel povinen vyhovět. Pokud bude zjištěno, že práce byly provedeny kvalitně a v souladu s projektem, uhradí náklady na dodatečné odkrytí a uvedení do původního stavu objednatel.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele min. 3 pracovní dny předem k převzetí prací.

5. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, a jehož přílohou bude zejména:

a. Doklady o jakosti, atesty dodávky, osvědčení, certifikáty, záruční listy, a ostatní doklady související s uvedením stavby do užívání dle příslušných zákonných ustanovení
b. stavební deník

Oboustranným podepsáním Protokolu o předání a převzetí díla se považují veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokolu uvedené za dohodnuté.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí (včetně veřejných ploch) zachovávat pořádek a čistotu a odstraňovat průběžně na své náklady prach, odpady a nečistoty, vzniklé při provádění prací. Zhotovitel jako původce odpadů odpovídá za nakládání s nimi podle obecně závazných právních předpisů. Při nakládání s odpady se zhotovitel zavazuje chránit životní prostředí a zdraví obyvatelstva. Před odevzdáním díla objednateli je zhotovitel povinen staveniště a jeho okolí úplně vyklidit, vyčistit a uvést do řádného stavu. Zhotovitel je povinen při plnění díla učinit nezbytná opatření, aby nedošlo ke znečisťování a poškozování životního prostředí, zejména při pracích

s látkami, které by svým působením mohli životní prostředí ohrozit či poškodit. Zaplacením sankce Zhotovitelem příslušnému orgánu státní správy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vůči Zhotoviteli.

7. Zhotovitel se tímto svobodně a ze své vůle zavazuje, že bude v plném rozsahu dodržovat a uplatňovat veškerá ustanovení Zákona o zaměstnanosti č. 435/2004 Sb. v platném znění, zejména pak ustanovení Hlavy II t.z., dále § 139, odst. 1., písm. c,d) a § 140, odst. 1., písm. c) t.z., na základě čehož si je zhotovitel vědom toho, že je zakázáno využívat práci cizinců bez platného povolení k pobytu na území ČR, pokud je vyžadováno, a že zabezpečí, aby k takové situaci nedošlo a ani aby se jí nedopustil jeho subdodavatel nebo prostředník dodávky jeho subdodavatele.
Dále si je zhotovitel vědom všech právních následků nedodržení ustanovení tohoto zákona a souhlasí s tím, že veškeré případné sankce orgánů státní správy uplatněné vůči objednateli z důvodu porušení ustanovení tohoto zákona ze strany zhotovitele a/nebo jeho subdodavatelů budou zhotovitelem uhrazeny v plné výši včetně náhrady případně vzniklých škod způsobených takovýmto jednáním objednateli

VI. Cena za dílo, platební a fakturační vztahy

1. Zhotovitel provede dílo za předem dohodnutou cenu, stanovenou na základě výkazu výměr, v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a zákona o cenách č. 526/1990 Sb. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídkové kalkulace.

Celková cena stavebních prací: bez DPH:	**638 619,- Kč**
DPH 21%:	134 110,- **Kč**
Celkem včetně DPH:	**772 729,- Kč**

Slovy: = šestsettřicetosmtisícšestsetdevatenáctkorunčeských =
Zhotovitel nebude poskytovat zálohy.

2. Platby budou prováděny na základě skutečně provedených prací formou měsíční fakturace, jejíž přílohou musí být soupis provedených prací podle nabídky zhotovitele.
V případě nutnosti provádění prací, které nebyly součástí nabídky zhotovitele budou tyto oceněny stejnými jednotkovými cenami z nabídky, pokud by se jednalo o práce a dodávky v nabídce neobsažené, budou tyto oceněny podle aktuálních ceníků ÚRS.
Po dokončení díla a sepsání předávacího protokolu předloží zhotovitel objednateli konečnou fakturu. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti, stanovené účetními a daňovými předpisy. Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neplatná Vzájemnou dohodou se stanoví **doba splatnosti faktur 30 dnů** po jejím obdržení. Ve sporných případech se má za to, že objednatel obdržel fakturu 3 dny po jejím předání do poštovní přepravy. Faktura se pro účely této veřejné zakázky a následné smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu zadavatele. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může zadavatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od doručení opravené faktury zadavateli běží nová lhůta splatnosti. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

VII. Záruční doby

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v celém rozsahu předmětu plnění podle smlouvy a odpovídá za všechny vady, které má dílo při podpisu Protokolu o předání a převzetí díla objednatelem, jakož i za vady, které se vyskytnou v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady příp. poškození, které vznikly v záruční době a na něž se vztahuje záruka, jestliže tyto vady byly způsobeny zaviněním objednatele nebo okolnostmi „vyšší moci".

2. Záruční doba na dílo je **66 měsíců** od protokolárního předání díla bez vad a nedodělků. Lhůta pro řádné a bezvadné odstranění vad, které se na předmětu veřejné zakázky vyskytnou v záruční době, je maximálně 1 měsíc.

VIII. Vzájemné závazky

1. V případě odstoupení od smlouvy a zmaření účelu smlouvy jednou ze smluvních stran řídí se právní poměry příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Odstoupit od smlouvy lze v těchto případech:
a) Objednatel nepředal včas staveniště a to ani po výzvě.
b) Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat odstranění vad a pokračovat řádným způsobem. K tomu má právo stanovit přiměřenou dobu, a pokud tato marně uplyne, má právo postupovat ve smyslu obchodního zákoníku.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecně závaznými právními předpisy, dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo hrozí-li jiné vážné škody, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad a nedodělků.

3. Objednatel je povinen dát zhotoviteli příkaz k dočasnému zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla v případě nedostatku finančních prostředků. Zhotoviteli při uplatnění této situace vzniká právo na náhradu vzniklých nákladů a rovněž přiměřené prodloužení termínu plnění.

4. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy v době kratší než 7 kalendářních dnů před dnem realizace stavebních prací, uhradí částku ve výši 30% ze smluvní ceny díla bez DPH viz.čl. V/1, jako kompenzaci nákladů spojených s přípravou výše uvedené stavební akce.

IX. Reklamační podmínky

1. Pokud se v průběhu záruční lhůty objeví vady, objednatel je povinen vady písemně reklamovat u dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být uveden stručný popis zjištěné vady, popřípadě přiložená fotodokumentace projevující se vady. Objednatel je oprávněn požadovat:

1. odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálu, apod.)
2. odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, nebo dodání náhradního plnění. Tento termín nesmí být delší než 15 kalendářních dnů od obdržení reklamace nebo se stanoví termín odstranění vady po dohodě s objednatelem. Nenastoupí-li dodavatel k odstranění reklamované vady do 30-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Veškeré práce na odstranění vad budou provedeny na riziko a náklady zhotovitele.

3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

X. Sankce

1. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení s řádným a bezvadným splněním předmětu veřejné zakázky oproti řádnému termínu vzájemně sjednanému se zadavatelem ve výši **0,05 %** z celkové ceny zakázky bez DPH za každý den prodlení zaviněného dodavatelem.

2. Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu při prodlení s placením vystavených faktur ve smluvní lhůtě splatnosti, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí smluvní pokuty pro případ prodlení s řádným a bezvadným odstraněním vad, které se na předmětu zakázky vyskytnou v záruční době ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení zaviněného zhotovitelem.

4. Jednotlivé sankce smluvních pokut uváděných v této smlouvě se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně, a že uplatněním smluvních sankcí na základě této smlouvy se

nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.

XI. Ostatní ujednání

1. Dřívější zhotovení díla je možné a objednatel se zavazuje k jeho převzetí na výzvu zhotovitele.

2. Technický dozor zhotovitele na stavbě bude prováděn občasně, podle postupu stavebních prací.

3. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku a předpisů souvisejících. Právní vztahy objednavatele a zhotovitele, které nejsou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou.

4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky, které dohodnou obě smluvní strany prostřednictvím svých zástupců oprávněných k zastupování stran při podpisu smlouvy.

5. Jestliže jako důsledek zásahu vyšší moci nebude zhotovitel schopen zajistit plnění smlouvy, budou termíny dokončení přiměřeně okolnostem odloženy.

6. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ustanovení ostatních. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vynaložit nejvyšší možné úsilí, aby takové ustanovení smlouvy nahradily ustanovením novým, které bude v nejvyšší možné míře reflektovat obsah ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.

7. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž obdrží zhotovitel a objednavatel po jednom vyhotovení.

8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě a vážně, na důkaz čehož připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Kacákově Lhotě dne 1. 6. 2016

OBEC KACÁKOVA LHOTA
506 01 Jičín

.....
Rudolf Pokorný
starosta obce
Kacákova Lhota

Ve Sběři dne 1. 6. 2016

IZO TRADE
DOPRAVNÍ STAVBY
Křenova 438/7
162 00 Praha 6
IČ - 28368509 DIČ - CZ28368509

.....
Jiří Skala
jednatel společnosti
IZOTRADE s.r.o.

Název stavby: Kacákova Lhota – Rekonstrukce místní komunikace " K bytovkám"
Stavebník: Obec Kacákova Lhota, Kacákova Lhota 48, 506 01 Jičín
Projektant: Ing.Josef Myška, Pařezská Lhota 97, 506 01 p. Jičín

Položkový soupis nákladů

List1

	Položka	Název	M.j.	Množství	Jedn.cena Kč	Celk.cena **Kč**	Jedn.hmot. t	Celk.hmot. t
1.	91973-5112	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10cm	m	5,00	85,00	425,00	-0,04254	-0,21270
2.	11310-7142	Odstranění podkladu pl.do 200 m2, živice tl.10cm	m2	2,50	120,00	300,00	-0,18100	-0,45250
3.	93890-9611	Odstranění nánosu na krajnicích tl. do 10cm	m2	172,00	17,00	2 924,00	-0,12600	-21,67200
4.	11310-6241	Rozebrání ploch ze silnič.panelů	m2	834,00	34,00	28 356,00	-0,40800	-340,27200
5.	97908-2213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	362,61	36,00	13 053,93	0,00000	0,00000
6.	97908-2219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	362,61	8,50	3 082,18	0,00000	0,00000
7.		Poplatek za uložení na skládku	t	362,61	150,00	54 391,38	0,00000	0,00000
8.	56476-1111	Podklad z kam.drc. vel. 32-63 mm, tl. 20 cm	m2	841,00	103,00	86 623,00	0,38625	324,83625
9.	56640-1111	Úprava krytu kam.drc. 0/32 do 0,08 m2/m2	m2	841,00	48,00	40 368,00	0,15369	129,25329
10.	57714-1222	Beton asfalt. ABL ložný tř.2 do 3 m,tl. 5 cm	m2	841,00	204,00	171 564,00	0,12818	107,79938
11.	57714-1212	Beton. asfalt. ABJ, ABS, ABH tř.2 do 3m, tl. 5cm	m2	841,00	219,00	184 179,00	0,12715	106,93315
12.	56923-1111	Zpevnění krajnic, štěrkopísek/kamen. těžené tl. 10cm	m2	172,00	52,00	8 944,00	0,21240	36,53280
13.	27526-1111	Osazování bloků zákl. patek objemu do 0,10m3	kus	1,00	350,00	350,00	0,12846	0,12846
14.	592-12305	Patka značková AZZ 18-20, 20x20x76	kus	1,00	650,00	650,00	0,07000	0,07000
15.	91400-1111	Montáž svislých dopr. značek na sloupky, konzoly	kus	1,00	145,00	145,00	0,24590	0,24590
16.	91450-1111	Montáž trub. nástavce na sloupek svislé dopr. značky	kus	1,00	95,00	95,00	0,00000	0,00000
17.	404-44000	Značka dopr. výstražná P4 Dej přednost v jízdě	kus	1,00	1400,00	1 400,00	0,00510	0,00510
18.	553-91155	Sloupek UE 100 střední, 3000mm PZN	m2	1,00	500,00	500,00	0,01700	0,01700
19.	89943-1111	Výšková úprava do 20 cm, krytu šoupěte	ks	11,00	850,00	9 350,00	0,31528	3,46808
20.	99822-5311	Přesun hmot, oprava komunikací, kryt. živič. a bet.	t	709,29	45,00	31 918,02	0,00000	0,00000

Celková cena bez DPH				**638 619,00**
DPH – 21%				**134 110,00**
Celková cena včetně DPH				**772 729,00**